§221

Köp av mark för ny GC-väg Hok (KS 2026/234)

Beslut

Kommunstyrelsen godkänner förvärv utifrån föreslagen köpeskilling samt att kommunen ska svara för uppkomna förrättningskostnader.

Sammanfattning

Trafikverket har tagit beslut om att stänga plankorsningen i Hok vid idrottsplatsen Lindefors. På grund av detta så har ett behov av att förvärva mark uppstått. Den aktuella passagen har tidigare utgjort en viktig, men informell, förbindelse för gående och cyklister mellan samhället och idrottsanläggningen. Olika alternativ har utretts. Det alternativ som skulle vara möjligt via befintlig väg 817 i riktning mot Malmbäck bedöms inte vara trafiksäkert för oskyddade trafikanter. Mot denna bakgrund har kommunen, Trafikverket och Region Jönköpings län enats om att gemensamt anlägga en separerad gång- och cykelväg längs väg 817. Den del av sträckan som kommunen ansvarar för ligger utanför Trafikverkets vägområde och omfattar det område som identifierats för markförvärv. Trafikverket kommer inom sitt vägområde att nyttja vägrätten för att uppföra en gång- och cykelbro samt anlägga bankfyllning över den sista sträckan i vattenområde. Trafikverket gör ingenting innan kommunen säkrat upp äganderätten avseende marken för sin sträcka. Åtgärden är prioriterad av kommunen.

Kommunen har haft diskussion med fastighetsägaren Sveaskog vilken erbjudit kommunen att förvärva erforderlig mark för ett pris av 45 kr/kvm. Det rör sig om en ungefärlig yta på 1,7 ha av fastigheten Hok 2:119. Totalköpeskilling skulle då landa på cirka 765 000 kr beroende på den exakta ytan som försäljes. Förvärvet kommer troligen ske genom fastighetsreglering där kommunen får svara för även dessa kostnader.

Samhällsutvecklare föredrar ärendet.

Yrkanden

Nexhat Shabani (S), Kenth Williamsson (S), Jörgen Johansson (C), Salem Salkovic (S) och Helena Erlandsson (S) föreslår bifall till arbetsutskottets förslag.

Expedieras till

Tekniska
Ekonomi
Diariet

Beslutsunderlag

- §187 KSAU Köp av mark för ny GC-väg Hok
- Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2026-10-16

Paragrafen är justerad